

# Lista de verificación de desarrollo

## Desarrollo Comunitario del Condado de Crook

Las solicitudes, la información y el programa de tarifas actual se pueden encontrar en nuestro sitio web: [co.crook.or.us/commdev](http://co.crook.or.us/commdev). Solo **COMPLETO** se aceptarán solicitudes.



### -1: Evaluación del suelo séptico:

La solicitud de evaluación de suelos es para un nuevo uso o residencia si no se ha completado previamente una evaluación de suelos o si la aprobación anterior no se usará o no se podrá usar.

**ESTO ES NOUN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN.**

- Tarifa: Evaluación \$ 830.00      ¿Preguntas? Correo electrónico: [onsite@co.crook.or.us](mailto:onsite@co.crook.or.us)

### -2: Aprobación de Planificación (Uso de Suelo):

La dirección será asignada o verificada en este paso. La planificación debe aprobarse antes de pasar al siguiente paso.

- Rancho Brasada: \$1,530.00      ¿Preguntas? Correo electrónico: [plan@co.crook.or.us](mailto:plan@co.crook.or.us)
- Plan de Sitio Residencial (Zona No EFU/F1): \$1220.00
- Aprobación de otro uso de la tierra/zona: las tarifas varían (hablar con el personal)

### -2.5: Aproximación por carretera (si se requiere):

Para el acceso desde un camino público o mantenido por el condado. Puede enviar esto con la solicitud de Planificación o antes de la aprobación de la planificación, si lo desea.

- Tarifa: varía (consulte la lista de tarifas)      ¿Preguntas? Correo electrónico: [plan@co.crook.or.us](mailto:plan@co.crook.or.us)

### -3: Permiso o Autorización de Construcción de Fosas Sépticas:

El permiso de construcción séptico debe comprarse antes de que se puedan presentar los permisos de construcción, y el sistema séptico debe instalarse y aprobarse antes de que se pueda aprobar la inspección final del edificio. La solicitud de Autorización se utiliza para conectarse a un sistema existente, para una vivienda de reemplazo, cambio de uso para residencial/comercial, o si está agregando dormitorios. **Las solicitudes de inspección son programadas por**

**presentando un completo FORMA DE CONSTRUCCIÓN.**

- Tarifa: \$1,055.00 - \$1,775.00 Tarifa: Autorización \$380 - \$730
- ¿Preguntas? Correo electrónico: [onsite@co.crook.or.us](mailto:onsite@co.crook.or.us)

### -4: Permisos de construcción:

viviendas y estructuras; envíe la solicitud con planos de construcción/construcción, especificaciones de armazones, diseños y cálculos de ingeniería, junto con una copia de su plano de sitio aprobado. **Prueba de SDC y/o Parks and Rec el pago deberá enviarse antes de la emisión, si es necesario.**

- Casa prefabricada: \$712.08 + .16% Valor MH ¿Preguntas? Correo electrónico: [bld@co.crook.or.us](mailto:bld@co.crook.or.us)
- Vivienda/Estructura: Varía por pie cuadrado y comodidades, envíe un correo electrónico para obtener una cotización.